**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**
**DE LA COMMUNE DE VILLANDRAUT**

# Séance du vendredi 14 avril 2025

Séance ordinaire

Nombre de membres en exercice : 15 Date de convocation : 09.04.2025
Nombre de membres présents : 10
Nombre de suffrages exprimés : 11

L'an deux mil vingt-cinq et le quatorze avril à 18 heures 30, le Conseil Municipal s'est réuni à la mairie après convocation légale sous la présidence de Monsieur Patrick BRETEAU, Maire.
Présents : MM. Patrick BRETEAU, Jean-François SABOY, Cyril CHARBONNIER, Mmes, Nathalie ALIMI, Mireille EDOUARD MM., Yves DEVAURAZ-CABANON, Damien DANJOU, Mmes Christine CAULIE, Mariette DUFIET, Sandra GUYOU.
Excusés : Sophie ETOC a donné procuration à Cyril CHARBONNIER
Absents : Jean-Jacques SCHMIT, Mickaël BARBE, Aurélie ALONSO, Catherine CABROL.
Secrétaire de séance : Sandra GUYOU

M. BRETEAU donne lecture du compte rendu du précédent conseil municipal du 3 avril 2025 qui est adopté.

M. BRETEAU présente l'ordre du jour :

**1. FINANCES**
1.1 Budget Primitif 2025 Commune
1.2 Taux taxes Impôts directs
1.3 Subventions aux associations
1.4 Budget Primitif 2025 Assainissement
1.5 Budget Primitif 2025 Eau
1.6 Loyer logement au-dessus du DAB

**2. QUESTIONS DIVERSES**

## 1.1 BUDGET PRIMITIF 2025 COMMUNE

Mme ALIMI présente le budget primitif 2025 de la commune :

COMMUNE DE VILLANDRAUT (M57) - VILLANDRAUT - BP - 2025

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| EQUILIBRE FINANCIER DU BUDGET – SECTION D'INVESTISSEMENT | C1 |

### DEPENSES D'INVESTISSEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire, budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 | Propositions nouvelles (2) | Vote de l'assemblée | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 018 | RSA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | Immobilisations incorporelles (sauf le 204) (y compris opérations) (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 204 | Subventions d'équipement versées (y compris opérations) (3) (8) | 12 000,00 | 0,00 | 12 000,00 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| 21 | Immobilisations corporelles (y compris opérations) (3) | 412 500,00 | 25 061,00 | 230 488,00 | 233 015,75 | 258 076,75 |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation (y compris opérations) (3) (4) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Immobilisations en cours (sauf 2324) (y compris opérations) (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des dépenses d'équipement** | | **424 500,00** | **25 061,00** | **242 488,00** | **245 015,75** | **270 076,75** |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Subventions d'investissement (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 47 020,00 | 0,00 | 55 870,70 | 55 870,70 | 55 870,70 |
| 18 | Cpte de liaison : affectation (BA,régie) (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Participations et créances rattachées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Autres immobilisations financières (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des dépenses financières** | | **47 020,00** | **0,00** | **55 870,70** | **55 870,70** | **55 870,70** |
| 45... | Chapitres d'opérations pour compte de tiers (6) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des dépenses réelles d'investissement** | | **471 520,00** | **25 061,00** | **298 358,70** | **300 886,45** | **325 947,45** |
| *040* | *Opérations ordre transf. entre sections (7)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *041* | *Opérations patrimoniales (7)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| ***Total des dépenses d'ordre d'investissement*** | | ***0,00*** | | ***0,00*** | ***0,00*** | ***0,00*** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | 471 520,00 | 25 061,00 | 298 358,70 | 300 886,45 | 325 947,45 |
| | | | | | + |
| D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE | | | | | 292 491,96 |
| | | | | | = |
| TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES | | | | | 618 439,41 |

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| EQUILIBRE FINANCIER DU BUDGET – SECTION D'INVESTISSEMENT | C1 |

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire, budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 | Propositions nouvelles (2) | Vote de l'assemblée | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 018 | RSA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Subventions d'investissement (reçues) (sauf le 138) (3) | 22 000,00 | 7 400,00 | 0,00 | 0,00 | 7 400,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées (4) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | Immobilisations incorporelles (sauf le 204) (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 204 | Subventions d'équipement versées (3) (13) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Immobilisations corporelles (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation (3) (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Immobilisations en cours (sauf 2324) (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des recettes d'équipement** | | **22 000,00** | **7 400,00** | **0,00** | **0,00** | **7 400,00** |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1068) | 12 000,00 | 0,00 | 12 000,00 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| 1068 | Excédents de fonctionnement capitalisés (6) | 91 019,00 | 0,00 | 312 808,97 | 310 152,96 | 310 152,96 |
| 138 | Autres subventions invest. non transf. (3) (7) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Cpte de liaison : affectation (BA,régie) (8) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Participations et créances rattachées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Autres immobilisations financières (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 024 | Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des recettes financières** | | **103 019,00** | **0,00** | **324 808,97** | **322 152,96** | **322 152,96** |
| 45... | Chapitres d'opérations pour le compte de tiers (9) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des recettes réelles d'investissement** | | **125 019,00** | **7 400,00** | **324 808,97** | **322 152,96** | **329 552,96** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *021* | *Virement de la section de fonctionnement (10)* | *435 020,00* | | *286 358,70* | *288 886,45* | *288 886,45* |
| *040* | *Opérations ordre transf. entre sections (10) (11)* | *2 500,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *041* | *Opérations patrimoniales (10)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| ***Total des recettes d'ordre d'investissement*** | | ***437 520,00*** | | ***286 358,70*** | ***288 886,45*** | ***288 886,45*** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | **562 539,00** | **7 400,00** | **611 167,67** | **611 039,41** | **618 439,41** |
| | | | | | + |
| R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE | | | | | **0,00** |
| | | | | | = |
| TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES | | | | | **618 439,41** |

**Pour information :**

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la collectivité.

| | |
|---|---|
| AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (12) | **288 886,45** |

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| EQUILIBRE FINANCIER – SECTION DE FONCTIONNEMENT | C2 |

## DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire, budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 | Propositions nouvelles (2) | Vote de l'assemblée | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 011 | Charges à caractère général (3) | 309 737,00 | 0,00 | 308 400,00 | 308 400,00 | 308 400,00 |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés (3) | 525 780,00 | 0,00 | 495 580,00 | 495 580,00 | 495 580,00 |
| 014 | Atténuations de produits | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 016 | APA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 017 | RSA / Régularisations de RMI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 65 | Autres charges de gestion courante (sauf 6586) (3) | 96 000,00 | 0,00 | 101 000,00 | 106 000,00 | 106 000,00 |
| 6586 | Frais fonctionnement des groupes d'élus | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des dépenses de gestion courante** | | **931 517,00** | **0,00** | **904 980,00** | **909 980,00** | **909 980,00** |
| 66 | Charges financières | 9 980,00 | 0,00 | 11 998,61 | 11 998,61 | 11 998,61 |
| 67 | Charges spécifiques (3) | 3 000,00 | 0,00 | 3 000,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| 68 | Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires) (3) | 267 040,00 | | 255 000,51 | 255 000,51 | 255 000,51 |
| **Total des dépenses réelles de fonctionnement** | | **1 211 537,00** | **0,00** | **1 174 979,12** | **1 179 979,12** | **1 179 979,12** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *023* | *Virement à la section d'investissement (4)* | *435 020,00* | | *288 358,70* | *288 886,45* | *288 886,45* |
| *042* | *Opérations ordre transf. entre sections (4) (5)* | *2 500,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *043* | *Opérations ordre intérieur de la section (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| ***Total des dépenses d'ordre de fonctionnement*** | | ***437 520,00*** | | ***288 358,70*** | ***288 886,45*** | ***288 886,45*** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | **1 649 057,00** | **0,00** | **1 461 337,82** | **1 468 865,57** | **1 468 865,57** |
| | | | | | + |
| | | | | D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE | 0,00 |
| | | | | | = |
| | | | | TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES | 1 468 865,57 |

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| EQUILIBRE FINANCIER – SECTION DE FONCTIONNEMENT | C2 |

## RECETTES DE FONCTIONNEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire, budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 | Propositions nouvelles (2) | Vote de l'assemblée | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 013 | Atténuations de charges (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 016 | APA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 017 | RSA / Régularisations de RMI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 70 | Prod. services, domaine, ventes diverses | 32 000,00 | 0,00 | 36 000,00 | 34 596,00 | 34 596,00 |
| 73 | Impôts et taxes (sauf le 731) | 62 025,00 | 0,00 | 90 000,00 | 90 000,00 | 90 000,00 |
| 731 | Fiscalité locale | 439 725,00 | 0,00 | 411 000,00 | 422 404,00 | 422 404,00 |
| 74 | Dotations et participations (3) | 310 587,00 | 0,00 | 306 000,00 | 306 000,00 | 306 000,00 |
| 75 | Autres produits de gestion courante (3) | 60 000,00 | 0,00 | 70 000,00 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| **Total des recettes de gestion courante** | | **904 337,00** | **0,00** | **913 000,00** | **913 000,00** | **913 000,00** |
| 76 | Produits financiers | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | Produits spécifiques (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 78 | Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires) (3) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des recettes réelles de fonctionnement** | | **904 337,00** | **0,00** | **913 000,00** | **913 000,00** | **913 000,00** |
| *042* | *Opérations ordre transf. entre sections (4) (5)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *043* | *Opérations ordre intérieur de la section (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| ***Total des recettes d'ordre de fonctionnement*** | | ***0,00*** | | ***0,00*** | ***0,00*** | ***0,00*** |
| TOTAL | | **904 337,00** | **0,00** | **913 000,00** | **913 000,00** | **913 000,00** |
| | | | | | | + |
| | | | | | R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE | **555 865,57** |
| | | | | | | = |
| | | | | | TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES | **1 468 865,57** |

**Pour information :**

| | | |
|---|---|---|
| AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (6) | **288 886,45** | Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la collectivité. |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité adopte le BP 2025 de la commune

## 1.2 VOTE DES TAUX DE FISCALITE DIRECTE LOCALE

Monsieur le Maire rappelle le taux des impôts locaux de 2024 et propose de ne pas augmenter la valeur des taux pour l'année 2025 soit :

| | |
|---|---|
| Taxe Foncière Bâtie : | 38.00 % |
| Taxe Foncière non Bâtie : | 45.34 % |
| Taxe d'habitation : | 13.68 % |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité décide de ne pas augmenter les taux des impôts locaux et adopte les taux de la taxe foncière sur le bâti, de la taxe foncière sur le non bâti et la taxe d'habitation comme énoncés dans le tableau ci-dessus pour l'année 2025.

## 1.3 SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS 2025

Mme GUYOU propose les subventions aux associations suivantes :

| Nom | Alloué en Euros |
|---|---|
| | |
| ACCA | 700 € |
| Association A.S.V.P. | 2 200 € |
| Ecole de Football UCEF | 700 € |
| Association Adichats | 2 500 € |
| Nuits atypiques | 1 000 € |
| Ass VAL | 1 500 € |
| Entr'ad | 250 € |
| Compagnons d'argile | 372 € |
| Ecole de Judo | 1 500 € |
| Les amis du Musée | 550 € |
| Eclats de rire (APE) | 300 € |
| Comice Agricole Bazadais | 285 € |
| UNC | 250 € |
| Séniors clémentins | 350 € |
| Libre Vue | 700 € |
| Secours Catholique | 200 € |
| Cinéma VOG Bazas | 80 € |
| TOTAL | 13 437 € |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à la majorité (10 pour, 1 abstention), décide l'octroi des subventions 2025 telles que précisées dans le tableau ci-dessus et dans le Budget de la commune.

## 1.5 BUDGET PRIMITIF 2025 ASSAINISSEMENT

Mme ALIMI présente le budget primitif 2025 Du service d'assainissement :

ASSAINISSEMENT VILLANDRAUT - ASSAINISSEMENT VILLANDRAUT - BP - 2025

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| SECTION D'EXPLOITATION – CHAPITRES | A2 |

### DEPENSES D'EXPLOITATION

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 011 | Charges à caractère général | 5 000,00 | 0,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 012 | Charges de personnel, frais assimilés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 014 | Atténuations de produits | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des dépenses de gestion des services** | | **5 000,00** | **0,00** | **5 000,00** | **5 000,00** | **5 000,00** |
| 66 | Charges financières | 363,00 | 0,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 |
| 67 | Charges exceptionnelles | 300,00 | 0,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 |
| 68 | Dotations aux provisions et dépréciat° (4) | 700,00 | | 900,00 | 900,00 | 900,00 |
| 69 | Impôts sur les bénéfices et assimilés (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 022 | Dépenses imprévues | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des dépenses réelles d'exploitation** | | **6 363,00** | **0,00** | **6 500,00** | **6 500,00** | **6 500,00** |
| *023* | *Virement à la section d'investissement (6)* | *7 721,00* | | *2 226,44* | *2 226,44* | *2 226,44* |
| *042* | *Opérat° ordre transfert entre sections (6)* | *30 703,00* | | *31 134,00* | *31 134,00* | *31 134,00* |
| *043* | *Opérat° ordre intérieur de la section (6)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| ***Total des dépenses d'ordre d'exploitation*** | | ***38 424,00*** | | ***33 360,44*** | ***33 360,44*** | ***33 360,44*** |
| **TOTAL** | | **44 787,00** | **0,00** | **39 860,44** | **39 860,44** | **39 860,44** |
| | | | | | | + |
| | | | | | **D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)** | **0,00** |
| | | | | | | = |
| | | | | | **TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES** | **39 860,44** |

### RECETTES D'EXPLOITATION

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 013 | Atténuations de charges | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 70 | Ventes produits fabriqués, prestations | 20 000,00 | 0,00 | 60 000,00 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| 73 | Produits issus de la fiscalité (7) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 74 | Subventions d'exploitation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 75 | Autres produits de gestion courante | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des recettes de gestion des services** | | **20 000,00** | **0,00** | **60 000,00** | **60 000,00** | **60 000,00** |
| 76 | Produits financiers | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | Produits exceptionnels | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 78 | Reprises sur provisions et dépréciations (4) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total des recettes réelles d'exploitation** | | **20 000,00** | **0,00** | **60 000,00** | **60 000,00** | **60 000,00** |
| *042* | *Opérat° ordre transfert entre sections (6)* | *0,00* | | *3 000,00* | *3 000,00* | *3 000,00* |
| *043* | *Opérat° ordre intérieur de la section (6)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| ***Total des recettes d'ordre d'exploitation*** | | ***0,00*** | | ***3 000,00*** | ***3 000,00*** | ***3 000,00*** |
| **TOTAL** | | **20 000,00** | **0,00** | **63 000,00** | **63 000,00** | **63 000,00** |
| | | | | | | + |
| | | | | | **R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)** | **440 746,31** |
| | | | | | | = |
| | | | | | **TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES** | **503 746,31** |

**Pour information :**

| | |
|---|---|
| **AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (8)** | **30 360,44** |

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la régie.

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| SECTION D'INVESTISSEMENT – CHAPITRES | A3 |

## DEPENSES D'INVESTISSEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Total des opérations d'équipement | 35 000,00 | 57 300,00 | 35 000,00 | 35 000,00 | 92 300,00 |
| | **Total des dépenses d'équipement** | **35 000,00** | **57 300,00** | **35 000,00** | **35 000,00** | **92 300,00** |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 3 424,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Participat° et créances rattachées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 020 | Dépenses imprévues | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des dépenses financières** | **3 424,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 45... | **Total des opérations pour compte de tiers (6)** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **Total des dépenses réelles d'investissement** | **38 424,00** | **57 300,00** | **35 000,00** | **35 000,00** | **92 300,00** |
| *040* | *Opérat° ordre transfert entre sections (4)* | *0,00* | | *3 000,00* | *3 000,00* | *3 000,00* |
| *041* | *Opérations patrimoniales (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| | ***Total des dépenses d'ordre d'investissement*** | ***0,00*** | | ***3 000,00*** | ***3 000,00*** | ***3 000,00*** |
| | **TOTAL** | **38 424,00** | **57 300,00** | **38 000,00** | **38 000,00** | **95 300,00** |

+

| | |
|---|---|
| D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE (1) | 0,00 |

=

| | |
|---|---|
| TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES | 95 300,00 |

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées (hors 165) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des recettes d'équipement** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 106 | Réserves (7) | 173 815,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 165 | Dépôts et cautionnements reçus | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Participat° et créances rattachées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des recettes financières** | **173 815,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 45... | **Total des opérations pour le compte de tiers (6)** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **Total des recettes réelles d'investissement** | **173 815,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| *021* | *Virement de la section d'exploitation (4)* | *7 721,00* | | *2 226,44* | *2 226,44* | *2 226,44* |
| *040* | *Opérat° ordre transfert entre sections (4)* | *30 703,00* | | *31 134,00* | *31 134,00* | *31 134,00* |
| *041* | *Opérations patrimoniales (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| | ***Total des recettes d'ordre d'investissement*** | ***38 424,00*** | | ***33 360,44*** | ***33 360,44*** | ***33 360,44*** |
| | **TOTAL** | **212 239,00** | **0,00** | **33 360,44** | **33 360,44** | **33 360,44** |

+

| | |
|---|---|
| R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE (2) | 61 939,56 |

=

| | |
|---|---|
| TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES | 95 300,00 |

**Pour information :**

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la régie.

| | |
|---|---|
| **AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (8)** | 30 360,44 |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité adopte le BP 2025 du service d'assainissement.

## 1.6 BUDGET PRIMITIF 2025 EAU

Mme ALIMI présente le budget primitif 2025 Du service de l'eau :

SERVICE DE L'EAU VILLANDRAUT - SERVICE DE L'EAU VILLANDRAUT - BP - 2025

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| SECTION D'EXPLOITATION – CHAPITRES | A2 |

### DEPENSES D'EXPLOITATION

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 011 | Charges à caractère général | 7 463,00 | 0,00 | 8 000,00 | 8 000,00 | 8 000,00 |
| 012 | Charges de personnel, frais assimilés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 014 | Atténuations de produits | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 2 000,00 | 0,00 | 2 000,00 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| | **Total des dépenses de gestion des services** | **9 463,00** | **0,00** | **10 000,00** | **10 000,00** | **10 000,00** |
| 66 | Charges financières | 3 760,00 | 0,00 | 3 498,89 | 3 498,89 | 3 498,89 |
| 67 | Charges exceptionnelles | 1 000,00 | 0,00 | 2 344,22 | 2 344,22 | 2 344,22 |
| 68 | Dotations aux provisions et dépréciat° (4) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 69 | Impôts sur les bénéfices et assimilés (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 022 | Dépenses imprévues | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des dépenses réelles d'exploitation** | **14 223,00** | **0,00** | **15 843,11** | **15 843,11** | **15 843,11** |
| *023* | *Virement à la section d'investissement (6)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *042* | *Opérat° ordre transfert entre sections (6)* | *29 000,00* | | *29 000,00* | *29 000,00* | *29 000,00* |
| *043* | *Opérat° ordre intérieur de la section (6)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| | ***Total des dépenses d'ordre d'exploitation*** | ***29 000,00*** | | ***29 000,00*** | ***29 000,00*** | ***29 000,00*** |
| | **TOTAL** | **43 223,00** | **0,00** | **44 843,11** | **44 843,11** | **44 843,11** |

+

| | |
|---|---|
| **D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)** | **0,00** |

=

| | |
|---|---|
| **TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES** | **44 843,11** |

### RECETTES D'EXPLOITATION

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 013 | Atténuations de charges | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 70 | Ventes produits fabriqués, prestations | 20 000,00 | 0,00 | 20 000,00 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| 73 | Produits issus de la fiscalité (7) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 74 | Subventions d'exploitation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 75 | Autres produits de gestion courante | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des recettes de gestion des services** | **20 000,00** | **0,00** | **20 000,00** | **20 000,00** | **20 000,00** |
| 76 | Produits financiers | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | Produits exceptionnels | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 78 | Reprises sur provisions et dépréciations (4) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des recettes réelles d'exploitation** | **20 000,00** | **0,00** | **20 000,00** | **20 000,00** | **20 000,00** |
| *042* | *Opérat° ordre transfert entre sections (6)* | *4 000,00* | | *4 000,00* | *4 000,00* | *4 000,00* |
| *043* | *Opérat° ordre intérieur de la section (6)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| | ***Total des recettes d'ordre d'exploitation*** | ***4 000,00*** | | ***4 000,00*** | ***4 000,00*** | ***4 000,00*** |
| | **TOTAL** | **24 000,00** | **0,00** | **24 000,00** | **24 000,00** | **24 000,00** |

+

| | |
|---|---|
| **R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)** | **20 843,11** |

=

| | |
|---|---|
| **TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES** | **44 843,11** |

**Pour information :**

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT (8)** | **25 000,00** | Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la régie. |

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET | II |
|---|---|
| SECTION D'INVESTISSEMENT – CHAPITRES | A3 |

## DEPENSES D'INVESTISSEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Total des opérations d'équipement | 41 862,00 | 0,00 | 49 963,55 | 49 963,55 | 49 963,55 |
| | **Total des dépenses d'équipement** | **41 862,00** | **0,00** | **49 963,55** | **49 963,55** | **49 963,55** |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 12 380,00 | 0,00 | 12 640,27 | 12 640,27 | 12 640,27 |
| 18 | Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Participat° et créances rattachées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 020 | Dépenses imprévues | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des dépenses financières** | **12 380,00** | **0,00** | **12 640,27** | **12 640,27** | **12 640,27** |
| 45... | **Total des opérations pour compte de tiers (6)** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **Total des dépenses réelles d'investissement** | **54 242,00** | **0,00** | **62 603,82** | **62 603,82** | **62 603,82** |
| *040* | *Opérat° ordre transfert entre sections (4)* | *4 000,00* | | *4 000,00* | *4 000,00* | *4 000,00* |
| *041* | *Opérations patrimoniales (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| | ***Total des dépenses d'ordre d'investissement*** | ***4 000,00*** | | ***4 000,00*** | ***4 000,00*** | ***4 000,00*** |
| | **TOTAL** | **58 242,00** | **0,00** | **66 603,82** | **66 603,82** | **66 603,82** |

+

| | |
|---|---|
| **D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE (1)** | **0,00** |

=

| | |
|---|---|
| **TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES** | **66 603,82** |

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

| Chap. | Libellé | Pour mémoire budget précédent (1) | Restes à réaliser N-1 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3) | TOTAL (= RAR + vote) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées (hors 165) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des recettes d'équipement** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 106 | Réserves (7) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 165 | Dépôts et cautionnements reçus | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Participat° et créances rattachées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Total des recettes financières** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 45... | **Total des opérations pour le compte de tiers (6)** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **Total des recettes réelles d'investissement** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| *021* | *Virement de la section d'exploitation (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *040* | *Opérat° ordre transfert entre sections (4)* | *29 000,00* | | *29 000,00* | *29 000,00* | *29 000,00* |
| *041* | *Opérations patrimoniales (4)* | *0,00* | | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| | ***Total des recettes d'ordre d'investissement*** | ***29 000,00*** | | ***29 000,00*** | ***29 000,00*** | ***29 000,00*** |
| | **TOTAL** | **29 000,00** | **0,00** | **29 000,00** | **29 000,00** | **29 000,00** |

+

| | |
|---|---|
| **R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE (2)** | **37 603,82** |

=

| | |
|---|---|
| **TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES** | **66 603,82** |

**Pour information :**

Il s'agit, pour un budget voté en équilibre, des ressources propres correspondant à l'excédent des recettes réelles de fonctionnement sur les dépenses réelles de fonctionnement. Il sert à financer le remboursement du capital de la dette et les nouveaux investissements de la régie.

| | |
|---|---|
| **AUTOFINANCEMENT PREVISIONNEL DÉGAGÉ PAR LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (8)** | **26 000,00** |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité adopte le BP 2025 du service de l'eau.

## 1.6 LOYER LOGEMENT AU-DESSUS DU DAB

Monsieur le Maire rappelle que les travaux de réfection du logement au 9 bis place de Gaule situé au-dessus du DAB sont terminés.

Il propose au conseil de fixer le loyer à 550 € mensuels.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité fixe le loyer du logement au 9 bis place de Gaule à 550 € mensuels

## 3. QUESTIONS DIVERSES

M. le Maire aura prochainement un rendez-vous avec le directeur de l'EHPAD pour le devenir de cette structure.

M. CHARBONNIER informe que les travaux au presbytère devraient couter moins que prévu et pourrait permettre de commencer les travaux au logement rue Perroy.

La séance est levée à 20 h 00